

Un Smart Building aux portes de Paris

Équipé des systèmes SAUTER dernière génération, le complexe de bureaux SHIFT a la particularité de se trouver aussi bien à Paris que dans sa banlieue - plus précisément à Issy-les-Moulineaux. Il abritera le nouveau siège social de Nestlé France.



Deux adresses, un nom évocateur et une architecture moderne : bienvenue dans le complexe immobilier SHIFT. Les coulisses techniques de cet immeuble inondé de lumière, qui possède un pied dans Paris et l'autre dans Issy-les-Moulineaux, font actuellement l'objet d'une modernisation incluant la technologie SAUTER qui joue un rôle clé dans la gestion technique du bâtiment.

Les automates SAUTER EY-modulo utilisés offrent de nombreux avantages pour accompagner une climatisation innovante et une régulation optimale. Ils disposent également de diverses fonctions d'alarme et sont modulaires. Grâce à la solution BACnet, ils sont conçus de manière ouverte pour assurer une intégration efficace des dispositifs et applications tiers. En outre, l'implémentation de SAUTER Vision Center, solution de gestion technique des bâtiments basée sur le web et le standard HTML5, viendra améliorer davantage le confort et le bien-être des employés et des visiteurs.

Les solutions SAUTER ont été retenues par le maître d'ouvrage pour leur capacité à offrir également une interface avec les applications Smart Building déployées dans ce projet innovant. Elles permettent ainsi aux usagers de bénéficier, à partir de leur smartphone, d'un large panel de services disponibles dans le bâtiment ainsi que de la gestion du confort thermique et visuel. La souplesse de la solution Smart Building SAUTER répond aux nouveaux modes de travail.

Que vous approchiez le SHIFT du côté parisien ou d'Issy-les-Moulineaux, vous remarquerez forcément ses ailes blanches verticales. Cette enveloppe architecturale irrégulière ornant le bâtiment est destinée à donner vie au lieu, tandis que la grande façade vitrée apporte une transparence toute indiquée. La lumière naturelle est ensuite réfléchiée sur les lames et pénètre dans les pièces.



©immeuble-shift.com

Des exigences technologiques élevées

Le design intérieur du SHIFT s'inspire du style industriel qui se retrouve ici mélangé à des éléments en bois et à des couleurs chaudes. Un effet de vagues, identique à celui du revêtement mural composé de lamelles de bois verticales, apporte une touche de dynamisme au hall inspiré de la façade extérieure. La pièce s'ouvre du sol au toit – il va sans dire que cette prouesse esthétique représente un défi en ce qui concerne les équipements techniques du bâtiment.

Le complexe SHIFT abrite environ 46 000 mètres carrés de bureaux, répartis sur sept étages et pouvant accueillir environ 3 600 personnes. Depuis sa remise en état, il est en passe de devenir un bâtiment intelligent, moderne et écoénergétique : SHIFT a en effet fait le choix de la géothermie pour réduire sa consommation énergétique. Grâce à son expérience dans le domaine de l'automatisation des bâtiments, SAUTER a pu apporter sa contribution à cette success story.

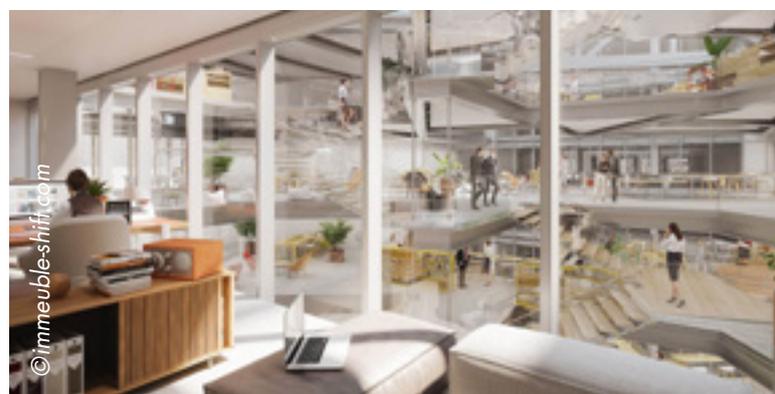
Une solution polyvalente

La famille de systèmes SAUTER EY-modulo 5 incluant le module d'automate de régulation terminale ecos504 n'est pas uniquement synonyme de confort, mais est également garante d'une optimisation de la consommation énergétique grâce à des options de commande précises.

La polyvalence de la solution modulaire porte ses fruits. Avec le système SAUTER, les bureaux et les salles communes satisfont en effet à toutes les exigences en matière d'éclairage, de chauffage, de refroidissement et de protection solaire. Qu'il s'agisse de la fonction de présence, la surveillance des contacts de fenêtres, la ventilation adaptée aux besoins ou la commande de l'éclairage et des stores ainsi que le réglage de la consigne en fonction du temps : tout est compris.



©immeuble-shift.com



©immeuble-shift.com

Maitre d'ouvrage:
Unibail-Rodamco-Westfield

Architecte:
Arte charpentier

Informations complémentaires sur cet article :

