

L'Inde se met de plus en plus au vert.

SAUTER est membre fondateur de l'Indian Green Building Council.



Le deuxième pays le plus peuplé du monde ambitionne de prendre la place de leader en construction écologique. L'efficacité énergétique et les énergies renouvelables sont en ligne de mire. Les changements climatiques et la protection de l'environnement sont les sujets qui leur tiennent à cœur : les initiateurs de l'Indian Green Building Council (IGBC) ont avec SAUTER beaucoup de points en commun. Et c'est ainsi que SAUTER Race India est devenu logiquement membre fondateur de l'IGBC.

A titre de sous-organisation du Green Business Centre (GBC) et de la Confederation of Indian Industry, ce conseil est une passerelle importante entre le gouvernement et l'industrie. L'État accorde beaucoup d'attention à cette plateforme et prend aujourd'hui déjà une influence importante sur les décisions importantes.

Le « Green Building »

La construction écologique a connu en Inde un développement dynamique. La surface construite, qui était de 2 200 mètres carrés en 2003, est passée à près de 1,1 million en 2006 et ne cesse d'augmenter. Les bâtiments verts concernent avant tout les grands lotissements d'habitation, les bâtiments d'exposition, les hôpitaux, les centres de formation, les laboratoires, les centres de technologie informatique, les aéroports, les édifices gouvernementaux et locaux d'entreprise.

Des expériences déterminantes.

Une étude réalisée auprès des exploitants et utilisateurs a en premier lieu révélé les trois facteurs qui contribuent à la popularité des bâtiments écologiques :

- Les économies d'exploitation : un bâtiment résolument écologique consomme de 40 à 50 % moins d'énergie qu'un bâtiment semblable conventionnel. Et ce pour des coûts de construction qui ne sont que de 5 à 8 % plus élevés et qui sont amortis au bout de 3 à 5 ans.
- Lumière du jour et panorama : un bâtiment écologique qui offre beaucoup de

lumière et le contact à la nature procure aussi un plus grand sentiment de bien-être. La productivité de ceux qui y travaillent est de 12 à 15 % plus élevée.

- Qualité de l'air : la constante arrivée d'air frais et l'utilisation de matériaux ne dégageant que peu d'émissions organiques volatiles créent une ambiance de fraîcheur.
- Pour assurer durablement le succès de la construction écologique, trois conditions sont en premier lieu à remplir :
- Une conception intégrée : la construction verte n'est pas une conception isolée mais un principe d'action et de pensée s'intégrant à tous les niveaux. Investisseur, architecte, planificateur, entrepreneur et exploitant doivent former une équipe soudée qui poursuit le même objectif.
 - Un engagement à un haut niveau : La décision d'opter pour une construction écologique doit se prendre côté propriétaires au plus haut niveau.
 - Des ambitions et de la rigueur : Dans la construction écologique, il importe de

viser très haut. L'ambition est d'aller plus loin que ce qui a déjà été fait.

Les expériences faites en construction écologique par un pays émergent ambitieux méritent d'être aussi prises en compte dans les pays industrialisés. Indépendamment des différences climatiques, il s'agit toujours de bâtir ou de rénover des bâtiments en appliquant les standards les plus élevés en terme d'écologie et d'efficacité ; la rénovation étant aussi comme on le sait un mot clé pour l'énergie utilisée.

Indian Green Building Council (IGBC):

386 membres
259 bâtiments répertoriés
29 bâtiments certifiés

SAUTER Race India :

- depuis 2006 en joint venture dans le groupe SAUTER
- Siège à Chennai
- 230 employés
- Leader indien du marché en solutions de gestion technique des bâtiments dans le contexte pharmaceutique et biotechnologique



Banque mondiale, Inde



Bâtiment ETL, Inde

Dans la lutte contre le changement climatique, l'Espagne passe à l'action.

Les énergies renouvelables bénéficient d'aides considérables.

En Espagne, de nouvelles normes et de nouveaux accords-cadres visent à réduire la consommation énergétique et à encourager l'utilisation d'énergies renouvelables dont en priorité l'énergie solaire. Ce sont de nouveaux défis mais aussi de nouvelles opportunités qui s'offrent à l'industrie, notamment pour le secteur de la gestion de bâtiment. « SAUTER Ibérica y participe en première ligne. », exprime Carlos Crespo, Managing Director de SAUTER Ibérica.



tallation : production de chaud ou de froid ou chauffage de piscines couvertes.

En énergies renouvelables, SAUTER joue l'efficacité.

Conscient de l'importance que revêtent les énergies renouvelables, SAUTER Ibérica s'applique déjà depuis un certain temps à encourager une exploitation efficace de ces énergies. Quelques exemples de son engagement :

- Intégration de modules de production d'électricité à partir de l'énergie solaire dans des installations de climatisation électriques,
- Accords signés avec des fabricants de panneaux solaires portant sur l'intégration de modules solaires,
- Offre en formations spécialisées en énergie solaire au Centre de formation de SAUTER Ibérica. Le cycle de formation préparant à la profession de «Monteur installateur de systèmes thermiques solaires» connaît un grand succès et a dû même établir des listes d'attente. De plus amples détails sont donnés dans le prochain article.

Une large expérience en installations solaires

Pour la production d'eau chaude ou autre utilisation d'énergie, un grand nombre de bâtiments disposent déjà d'une commande réalisée par SAUTER Ibérica recourant à des installations solaires :

- la bibliothèque Sant Joan de Vilanova



L'Espagne est partagée en cinq zones climatiques. À chaque zone s'appliquent différents règlements qui fixent le pourcentage en énergies renouvelables.

- le centre culturel de Manresa
- le centre de formation professionnelle La Celsa, Madrid
- le centre de santé Casa de Campo, Madrid
- le centre sportif Joan Gamper, Barcelone
- le commissariat de police de la Guardia Civil, Tarragone
- le pavillon O du salon d'exposition de Barcelone (Fira Barcelona), Barcelone
- le centre de fitness Ciudad Pegaso, Madrid
- Hapimag, Gérone
- l'hôtel Dolce Sitges, Barcelone
- l'hôtel Princess, Barcelone
- la piscine de Castellbisbal, Barcelone
- la piscine municipale de Manresa
- le complexe sportif Daóiz y Velarde – Los Docs, Madrid
- le complexe sportif El Pujolet, Manresa
- des habitations à Talavera de la Reina
- le centre de sécurité publique Seu de Seguretat Ciudadana, Barcelone
- un centre thermal privé à El Cigarral, Tolède

SAUTER Ibérica est dans toute l'Espagne reconnu comme interlocuteur compétent en utilisation d'énergie solaire et assure la formation continue du personnel chargé des questions d'énergie chez ses clients ainsi que naturellement de son propre personnel.